

Spis.zn.: **3702/SÚ/19/Geb**

Č.j.: 3962/SÚ/19

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 25.3.2019

VÝZVA

Město Nejdek, Ludmila Vocolková, starostka, IČO 00254801, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek,**které zastupuje Ing. arch Miroslav Talaša, URBANPLAN, s.r.o., IČO 06849890, Opletalova 25, 110 00 Praha**

(dále jen "žadatel") dne 18.3.2019 podalo žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3123/15, 2086/1, 3123/5, 2086/3, 2086/2, 3123/1, 3123/11, 3123/8, 3347/4, 3123/9 v katastrálním území Nejdek, st. p. 262, parc. č. 1911/4, 1911/6, 1911/5, 1367, 1359/2, 1911/2, 1360/1, 1348/1, 1325/1, 1968, 1426/1, 1425/2, 1319/6, 1962 v katastrálním území Pozorka u Nejdku.

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 94l odst. 6 stavebního zákona

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

30.6.2019

odstranil tyto nedostatky:

1. souhlasy všech vlastníků pozemků dotčených stavbou na situaci (součást dokladové části)
2. vyjádření VaK Karlovy Vary k existenci sítí, v kladném případě i k PD
3. vyjádření správců dotčených sítí k PD (ČEZ Distribuce, a.s., CETIN, a.s.)
4. souhlas s umístěním stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků (MM K.Vary OŽP)
5. pravomocné rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (MM K.Vary OŽP)
6. souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (MM K.Vary OŽP)
7. souhlas se stavbou podle § 17 vodního zákona (MM K.Vary ÚÚPaSU)
8. rozhodnutí o povolení kácení stromů (MÚ Nejdek)
9. závazné stanovisko obecného stavebního úřadu Nejdek, příslušného k územnímu rozhodování (MÚ SÚ Nejdek)
10. povolení úpravy všech stávajících připojení (MM K.Vary OD)
11. povolení o uložení inženýrských sítí dle § 25 odst. 6, písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (MM K.Vary OD)

12. další případná vyjádření následně vyplývající z vydaných stanovisek či rozhodnutí
13. v PD rozhodnout, případně graficky upravit, zda **je p.p.č. 1331/6 v k.ú. Pozorka u Nejdku pozemkem dotčeným stavbou** (i svahování je dotčení!).

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 94l odst. 6 stavebního zákona

p ř e r u š u j e

společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") zahájené dne 18.3.2019 podáním žádosti podle § 94l stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu:

Chodník Nejdek - Pozorka, podél II/220, I. etapa

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3123/15, 2086/1, 3123/5, 2086/3, 2086/2, 3123/1, 3123/11, 3123/8, 3347/4, 3123/9 v katastrálním území Nejdek, st. p. 262, parc. č. 1911/4, 1911/6, 1911/5, 1367, 1359/2, 1911/2, 1360/1, 1348/1, 1325/1, 1968, 1426/1, 1425/2, 1319/6, 1962 v katastrálním území Pozorka u Nejdku, kterou podalo

**Město Nejdek, Ludmila Vocolková, starostka, IČO 00254801, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek,
které zastupuje Ing. arch Miroslav Talaša URBANPLAN, s.r.o., IČO 06849890, Opletalova 25, 110 00 Praha**

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nejdek, náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek.

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94l odst. 1 a 2 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Ladislav V r b i c k ý
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Obdrží:

účastníci řízení:

Město Nejdek, IDDS: b56bu3f

Ing. arch Miroslav Talaša URBANPLAN, s.r.o., IDDS: xru222b

CO:

- vlastní 2x
- a/a